

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BUÔN HỒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 217/TB-CCTHADS

Buôn Hồ, ngày 03 tháng 3 năm 2025



THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 31/2023/DSST ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 440/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 205/2025/THBM/026 ngày 10 tháng 02 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 215/TB-CCTHADS ngày 25/02/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Đơn đăng ký về việc tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đề ngày 26/02/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh.

Xét thấy hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản nhưng chỉ có Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh đảm bảo đủ tiêu chí và năng lực nộp đơn đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh

Địa chỉ: 09 Ngô Thì Nhậm, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên thuộc thửa đất số 568, tờ bản đồ số 14, diện tích 4021,8 m² (đất trồng cây lâu năm); địa chỉ thửa đất tại: Xã Bình Thuận, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Thời hạn sử dụng đất: 15/10/2063. Đất đã được

Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 073055 cấp ngày 27/11/2013 cấp cho ông Trần Văn Hà và bà Lê Thị Lũy được Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai thị xã Buôn Hồ chỉnh lý tặng cho ông Trần Anh Dũng và bà Hoàng Thị Thanh Tuyền vào ngày 03/12/2014.

Diện tích kê biên thực tế là 3066m² (đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 568, tờ bản đồ số 14; địa chỉ thửa đất tại: Xã Bình Thuận, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (theo trích lục bản đồ địa chính số 5461/TL-CNBH-KTĐC ngày 07/11/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk)

(Theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk)

Giá khởi điểm bán đấu giá: 353.400.000 đồng (Ba trăm năm mươi ba ngàn bốn trăm đồng)

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Buôn Hồ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Trọng Việt Hà